



## 2 pièces - 4 - 56360 - LE PALAIS

Très bel appartement entièrement refait récemment et décoré, très chic au 2ème étage d'un petit immeuble en plein centre de Le Palais. Il est idéalement situé sur la Place du marché, les fenêtres du séjour ont une vue sur le port et la citadelle.

Cet appartement très calme dispose de vitrages isophoniques. Le séjour est orienté Ouest et est baigné de soleil l'après-midi. La chambre est orientée Est et donne sur une petite rue calme. Les deux zones de couchage sont bien séparées et respectent vraiment l'intimité.

Ce confortable appartement comprend :

- Une entrée avec placard penderie (3 M<sup>2</sup>).
- Un séjour salon (22 M<sup>2</sup>) avec table et chaises, canapé convertible neuf (140 X 190) (Qualité Couchage Quotidien) et TV écran plat.
- Une cuisine NEUVE équipée avec lave-vaisselle, lave-linge, four, micro-ondes, réfrigérateur, 2 plaques vitrocéramiques et hotte aspirante. Tout le matériel de cuisine et électro-ménager est NEUF.
- Une salle d'eau (4 M<sup>2</sup>) avec douche, lavabo et WC.
- Une chambre (11 M<sup>2</sup>) avec 2 lits de 90 x 200 cm et nombreux rangements.

A 70 mètres du débarcadère, vous pouvez séjourner à Belle-Île SANS PASSER VOTRE VOITURE.

Nombreux loueurs : voitures, scooters, vélos, vélos électriques, etc... réseau de bus et le " stop " est un sport national sur l'île.

Le marché est quotidien, les rues commerçantes à deux pas.

La plage de Ramonette est située à 10 minutes à pied en longeant les remparts.

Animaux non acceptés. Pas de wifi. Non accessible PMR. Non fumeur. Classé 3 étoiles.

Ménage de fin de séjour compris.

kit de linge 1 personne: 27 euros.

kit de linge 2 personnes: 33 euros.

### Prestations

oup de Coeur / Lave linge / Lave-vaisselle / Four à micro-ondes / Proximité plage / Télévision / Vue mer



